



# RENDICI ÓN DE CUENTAS 2023



# SERVICIOS REGISTRALES

2023

PROPIEDAD-INSCRIPCIONES

2.071

MERCANTIL-INSCRIPCIONES

110

PROPIEDAD-CERTIFICACIONES

15.686

MERCANTIL-CERTIFICACIONES

43

TOTAL GENERAL

17.910



# SERVICIOS REGISTRALES

2023



## GESTIÓN DE INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN

SOPORTE TÉCNICO

970

SOPORTE A USUARIO

419

MANTENIMIENTO Y/O VARIOS

477





# SERVICIOS REGISTRALES

2023



## GESTIÓN DE PROCESO DE EMPASTE

EMPASTE DE TOMOS

160

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE TOMOS A USUARIO

5006





# SERVICIOS REGISTRALES

2023



## BALCÓN DE SERVICIOS REGISTRALES

ATENCIÓN A USUARIOS

SOLICITUD DE TRÁMITES  
REGISTRALES





# GESTIONES ADMINISTRATIVAS - FINANCIERAS

2023



## GESTIÓN DE TALENTO HUMANO

CAPACITACIONES

178

ACCIÓN DE PERSONAL

76





# GESTIONES ADMINISTRATIVAS - FINANCIERAS

2023

## GESTIÓN FINANCIERA

CERTIFICACIONES  
PRESUPUESTARIAS

1.081

ASIENTOS CONTABLES

5.113

REFORMAS PRESUPUESTARIAS

12



# CONSULTA CIUDADANA

▶ DETALLE DE INGRESOS Y GASTOS



# PRESUPUESTO INSTITUCIONAL

2023

1	• PRESUPUESTO INICIAL	→	1' 601.300,00
2	• CODIFICADO	→	3' 380.809,96
3	• DEVENGADO	→	2' 970.888,02
4	• CUMPLIMIENTO	→	87,87 %



## INGRESOS INSTITUCIONALES

# 2023

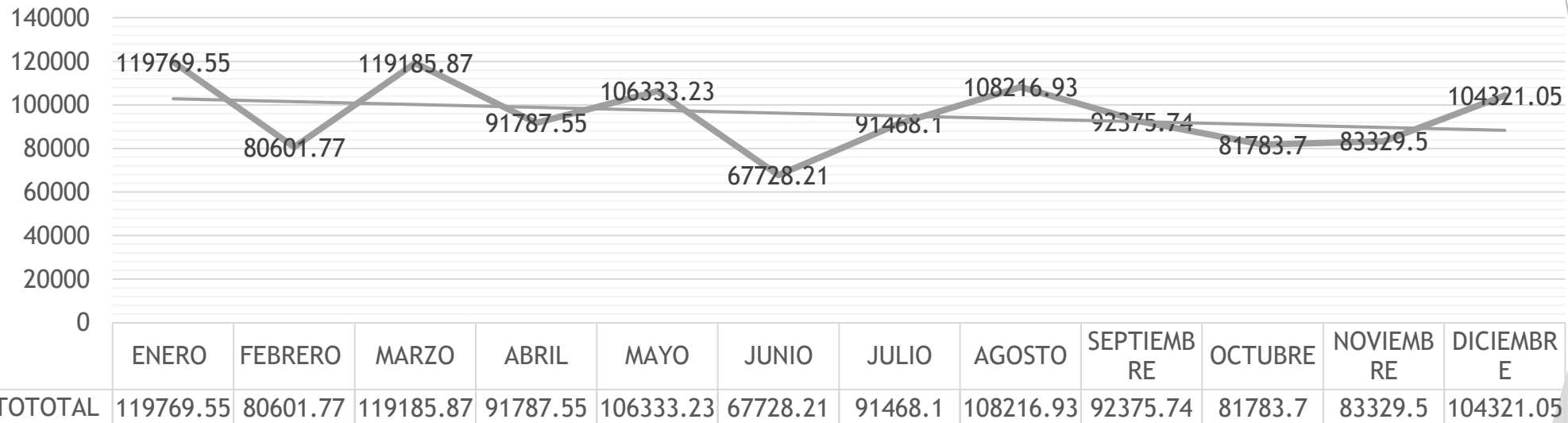
### INGRESOS MENSUALES

<u>MES</u>	<u>SUBTOTALES</u>	<u>DESCUENTOS</u>	<u>TOTAL</u>
ENERO	119.769,55	12.423,47	107.346,08
FEBRERO	80.601,77	11.072,74	69.529,03
MARZO	119.185,87	11.871,98	107.313,89
ABRIL	91.787,55	13.754,42	78.033,13
MAYO	106.333,23	8.854,63	97.478,60
JUNIO	67.728,21	3.538,76	64.189,45
JULIO	91.468,10	9.284,98	82.183,12
AGOSTO	108.216,93	9.498,01	98.718,92
SEPTIEMBRE	92.375,74	10.310,81	82.064,93
OCTUBRE	81.783,70	10.099,91	71.683,79
NOVIEMBRE	83.329,50	13.726,96	69.602,54
DICIEMBRE	104.321,05	9.643,80	94.677,25
	<b>1'146.901,20</b>	<b>124.080,47</b>	<b>1'022.820,73</b>



2023

## ESTADÍSTICAS DE INGRESOS MENSUALES



INGRESO PROMEDIO \$ 95.575,10



# GASTOS INSTITUCIONALES

2023

## GASTOS GENERALES

INVERSIONES PÚBLICAS

1'608.551,27

REMUNERACIONES

587.668,40

BIENES Y SERVICIOS

355.532,60



## GASTOS MENSUALES

# 2023

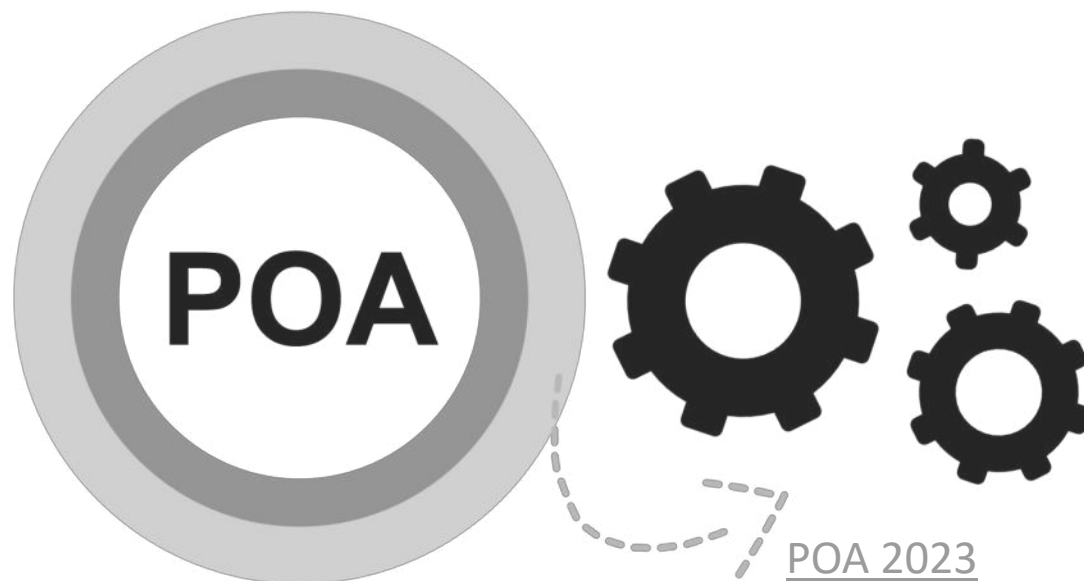
<u>MES</u>	<u>SUBTOTALES</u>
ENERO	159.384,86
FEBRERO	67.902,14
MARZO	104.028,01
ABRIL	63.726,24
MAYO	121.546,12
JUNIO	160.943,03
JULIO	90.280,00
AGOSTO	133.721,83
SEPTIEMBRE	118.480,91
OCTUBRE	658.010,03
NOVIEMBRE	98.964,68
DICIEMBRE	1'193.838,56
	<b>2'970,826,41</b>



# PLANIFICACIÓN INSTITUCIONAL

2023

PLAN OPERATIVO ANUAL



APROBADO

Resolución Administrativa No. RMPMCP-02-2023 / 13 de Enero 2023

REFORMA

Resolución Administrativa No. 23-2023 / 5 de Junio 2023

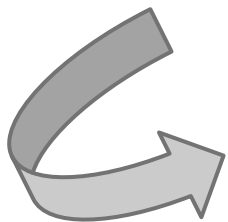


2023

PLAN ANUAL DE CONTRATACIÓN



PAC 2023



REFORMA

Resolución Administrativa No. 23-2023 /5 de Junio 2023



# CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

2023

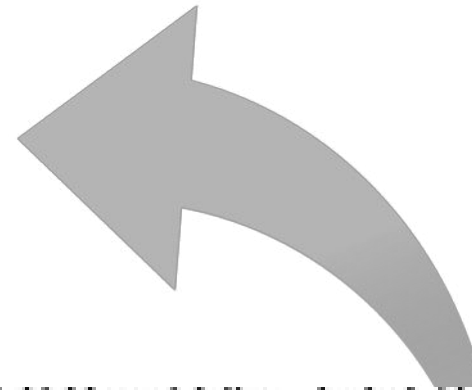


## CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PATRONALES

El Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) certifica que, revisados los archivos del Sistema de Historia Laboral, el señor(a) VILLEGAS CARRION JUAN CARLOS, representante legal de la empresa REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON PLAYAS con RUC Nro. 0968592520001 y dirección CENTRAL. AV. 15 DE AGOSTO . SN. VIA AL MORRO. DIAGONAL AL PARQUE ., NO registra obligaciones patronales en mora; información verificada a la fecha de emisión del presente certificado.

El IESS se reserva el derecho de verificar la información y las obligaciones pendientes que no se encontraren registradas o no hayan sido determinadas, sin perjuicio de aplicar las sanciones correspondientes; esta certificación no implica condonación o renuncia del derecho del IESS, al ejercicio de las acciones legales a que hubiere lugar para su cobro.

El contenido de este certificado puede ser validado ingresando al portal web del IESS en el menú Empleador – Certificado de Obligaciones Patronales, digitando el RUC de la empresa o número de cédula.



0968592520001 y dirección CENTRAL. AV. 15 DE AGOSTO . SN. VIA AL MORRO. DIAGONAL AL PARQUE ., NO registra obligaciones patronales en mora; información verificada a la fecha de emisión del presente certificado.



Mgs. Arteaga Coello Cristina Melissa

Directora Nacional de Recaudación y Gestión de Cartera, Encargada.



Emitido el 26 de febrero de 2024

Validez del Certificado 30 días



# CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

## 2023



Por este medio la Unidad de Análisis Financiero y Económico - UAFE informa que el Reporte de Operaciones y Transacciones que Igualen o Superen el Umbral (RESU):

Código Registro 13239

Nombre Comercial: REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD  
CANTON PLAYAS

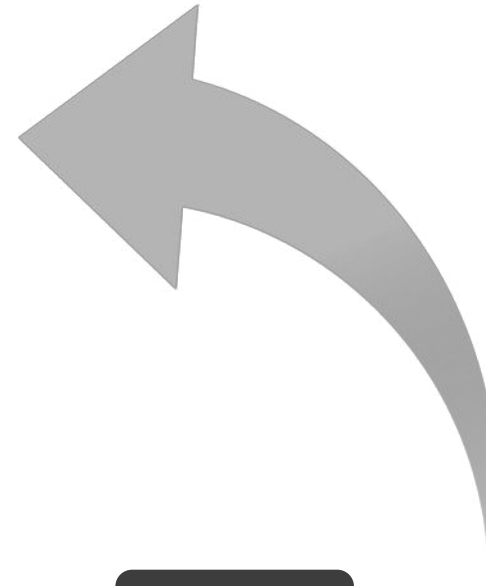
Razón Social: REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD  
CANTON PLAYAS

Período: 31-12-2023

Fecha de Validación: 12-01-2024

Estado de Validación: VALIDADO

Entrega del Reporte DENTRO PLAZO



**UAFE**

Módulo: RESU Reporte: reporteEntrega.jrxml Fecha Elaboración: 12-01-2024 08:01 AM

www.uaf.com.ec Quito Av. República de El Salvador N36-161 y Av. Naciones Unidas - PBX (593-2) 3943940 - 3325253



# CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

2023

Notificación Remanentes



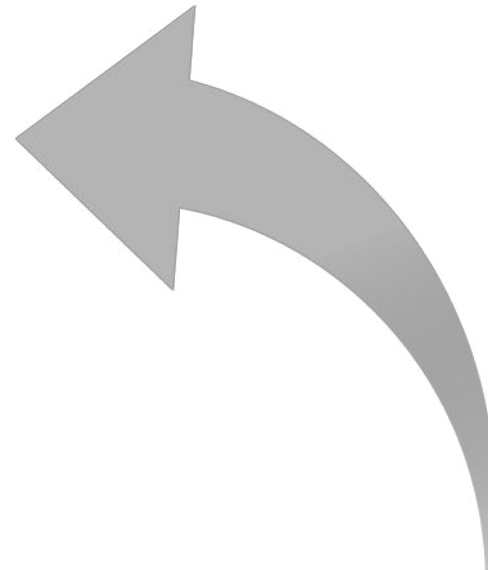
notificaciones.remanentes@dinardap.gob.ec

Para bpalma@rmplayas.gob.ec



3/1/2024

## Plataforma de Control de Remanentes e Inventarios



**DINARDAP**

Estimado(a) PALMA DIAZ BETTY JESENIA,

El Remanente Mensual correspondiente al mes de Diciembre del año 2023 ha sido APROBADO.

Plataforma de Control de Remanentes e Inventarios

Gracias por usar nuestros servicios.

**Dirección Nacional de Registros Públicos**



# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

### TIPO DE CONTRATACIÓN

#### ÍNFIMAS CUANTÍAS

CANTIDAD: 37      MONTO: 149.816,40

#### CATÁLOGO ELECTRÓNICO

CANTIDAD: 45      MONTO: 7.378,85

#### SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA

CANTIDAD: 1      MONTO: 8.035,71

#### CONTRATACIÓN DIRECTA

CANTIDAD: 1      MONTO: 57.750,00

#### LISTA CORTA

CANTIDAD: 1      MONTO: 461.000,00

#### RÉGIMEN ESPECIAL

CANTIDAD: 2      MONTO: 55.314,28

#### CONTRATO ENTRE ENTIDADES

CANTIDAD: 1      MONTO: 1' 150.000,00



# PROCESOS DE ADQUISICIONES

2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023

ENERO



MARZO

44.318,21



# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023

ABRIL



DICIEMBRE

ORDEN DE COMPRA	OBJETO DE COMPRA	MONTO
IC-RMPMCP- 014-2023	Mantenimiento de aires acondicionados	4.450,00
IC-RMPMCP- 015-2023	Mantenimiento de impresoras multifuncionales	5.000,00
IC-RMPMCP- 016-2023	Pastas u guardas para Tomos Registrales	1.092,00
IC-RMPMCP- 017-2023	Renovación de Sistema Biométrico y Software	230,00
IC-RMPMCP- 018-2023	Equipos de climatización y compresor	6.285,00
IC-RMPMCP- 020-2023	Servicios Profesionales de Análisis y Revisión de Procesos Judiciales en el ámbito Constitucional y Penal	3.850,00
IC-RMPMCP- 021-2023	Servicios Profesionales de Análisis y Revisión de Procesos Judiciales en Materia civil y Contencioso Administrativo	3.850,00



# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023

ORDEN DE COMPRA	OBJETO DE COMPRA	MONTO
IC-RMPMCP- 022-2023	Adquisición de Sellos Holográficos de alta tecnología	1.365,00
IC-RMPMCP-023-2023	Licencias Antivirus "ESET ENDPOINT	4.600,00
IC-RMPMCP-024-2023	Servicio de Mantenimiento Correctivo del Sistema Eléctrico	6.214,65
IC-RMPMCP-025-2023	Adquisición e instalación de un cerco de Seguridad Eléctrico	5.900,00
IC-RMPMCP-026-2023	Adquisición de material publicitario y credenciales de identificación para el Registro de la Propiedad	4.500,00
IC-RMPMCP-027-2023	Adecuación de edificio – Diseño y adecuación del garaje para vehículo institucional del Registro de la Propiedad	6.100,00
IC-RMPMCP-028-2023	Mantenimiento de edificio – Pintado externo de infraestructura	6.250,00
IC-RMPMCP-029-2023	Mejora y diseño de estructura metálica funcional y decorativa para los exteriores del Edificio del Registro de la Propiedad	6.170,00
IC-RMPMCP-030-2023	Mantenimiento inmobiliario – Adecuar, desmontar, montar, reutilizar, reprocesar mobiliario existente	6.100,00



# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023

ORDEN DE COMPRA	OBJETO DE COMPRA	MONTO
IC-RMPMCP-032-2023	Adquisición de mobiliarios	6.180,12
IC-RMPMCP-033-2023	Servicio de Capacitación – Compras Públicas	2.880,00
IC-RMPMCP-034-2023	Servicio de Capacitación - Contabilidad	4.500,00
IC-RMPMCP-035-2023	Servicio de Capacitación – Elaboración de Pastas	1.800,00
IC-RMPMCP-036-2023	Seminario Internacional – Técnicas avanzadas de Registros Mercantiles de Propiedad - Panamá	6.299,01
IC-RMPMCP-039-2023	Adquisición de Tóner	5.080,00
IC-RMPMCP-040-2023	Adquisición de Servicios Profesionales para mantenimiento Preventivo Correctivo del Sistema de Vigilancia	6.266,00
IC-RMPMCP-041-2023	Renovación anual del Servicio de Hosting y Dominio	535,71



# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023





# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023





# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023





# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023





# PROCESOS DE ADQUISICIONES

## 2023

CONTRATACIÓN - ÍNFIMA CUANTÍA  
2023





# CONTRATACION PUBLICA

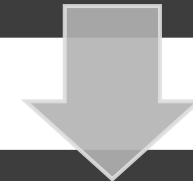
2023

## PROYECTOS

Procedimientos para adquisición de la ISO-9001 / Consultoría para Planes Estratégicos, reforzar mejorar Sistema de Seguridad Ocupacional etc. / Elaboración e implementación de los manuales de la Dirección Administrativa Financiera / Estructuración de la Planificación Estratégica Organizacional y Estudios Actuariales



CONTRATO: CDC-R-  
RMPMCP-2023-001



57.750,00



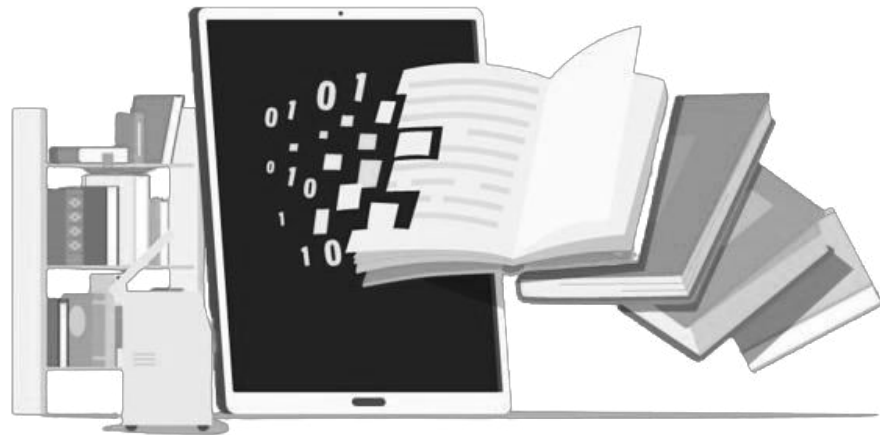


# CONTRATACION PUBLICA

2023

## PROYECTOS

Consultoría para realizar la Vinculación de los Propietarios Registrados en el Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil de Playas con los Código Prediales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Playas



CONTRATO: RE-  
CEP-RMPCP-01-2023

1'150.000,00

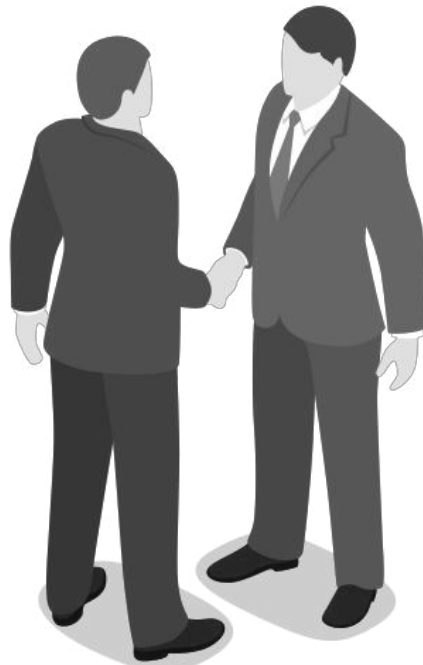


# CONTRATACION PUBLICA

2023

## PROYECTOS

Adquisición de Vestuario Formal para Servidores Públicos y empleados de la Institución, chalecos e implementos de Seguridad, brigadistas del Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil de Playas



CONTRATO: SIE-R-  
RMP MCP-2023-001

7.633,25



# CONTRATACION PUBLICA

2023

## PROYECTOS

Optimización y Automatización de los Procesos Registrales Administrativos Financieros mediante la implementación de un Sistema ERP basado en Gestión de Procesos para el Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil de Playas



CONTRATO: R-CLC-  
RMPMCP-2023-02

458.551,27

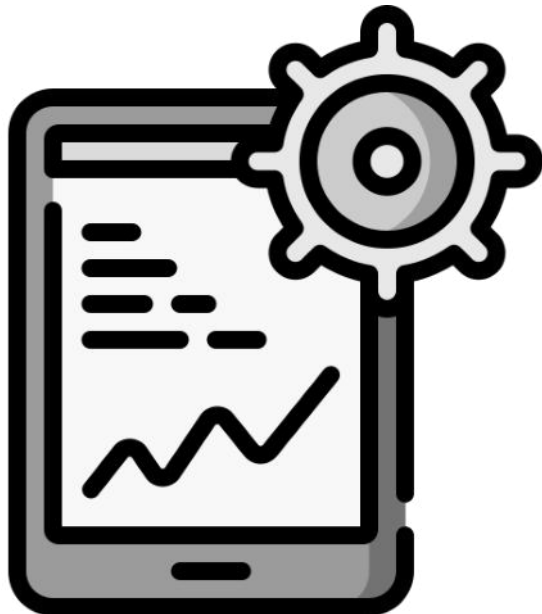


# CONTRATACION PUBLICA

2023

## PROYECTOS

Actualización del Sistema de Gestión Registral Integrado a un Gestor Documental e implementación de las funcionalidades de Calificación de Atención al Cliente para Fortalecer el Servicio en línea



CONTRATO: R-PU-  
RMP MCP-2023-01

40.000,00



# RENDICIÓN DE CUENTAS

---

**2023**

**MUCHAS  
GRACIAS...**