



REPÚBLICA DEL ECUADOR

RESOLUCION NO. 003-2012
SUBASTA INVERSA
COD. # RMP-GAD-SIE-991-2012



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD
PLAYAS

Av. 15 de Agosto
Frente a la Plaza Cívica
Primer Piso
Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del
Cantón Playas
regmunicipalidad.playas@hotmail.com
Playas- Ecuador

RESOLUCION NO. 003-2012



QUE, la **CONSTITUCION POLITICA** del **ESTADO ECUATORIANO**, en su artículo 271 dice y explica quienes son parte del **SECTOR PUBLICO**, especificando en su numeral segundo, que forman parte de los: **"LAS ENTIDADES QUE INTEGRAN EL REGIMEN AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON PLAYAS"**.

QUE, el artículo 19 de la **Ley del Sistema Nacional de Datos Públicos**, faculta a los **GOBIERNOS AUTONOMOS DESCENTRALIZADOS MUNICIPALES**, todo lo que tiene que ver con la **"ESTRUCTURACION ADMINISTRATIVA de los REGISTROS DE LA PROPIEDAD DE CADA CANTON."**.

QUE, mediante la **ORDENANZA MUNICIPAL No. 004-2011**, el **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL del CANTON PLAYAS**, crea en base a disposiciones establecidas en la **CONSTITUCION POLITICA del ESTADO**; así como en el **CODIGO ORGANICO de ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMIA y DESCENTRALIZACION**, el **REGISTRO MUNICIPAL de la PROPIEDAD del CANTON PLAYAS**.

QUE, el artículo 33 de la **ORDENANZA MUNICIPAL No. 004-2011**, da la calidad de **MAXIMA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA** al **REGISTRADOR MUNICIPAL de la PROPIEDAD**, bajo los siguientes términos: **"EJERCER TODAS LAS FACULTADES LEGALES, PARA EL CONTROL FINANCIERO, ADMINISTRATIVO Y REGISTRAL del REGISTRO de la PROPIEDAD"**.

QUE, este mismo artículo 33, en su inciso segundo en forma clara establece que corresponde tanto al **"REGISTRADOR O REGISTRADORA Y DEMAS FUNCIONARIOS, A QUIEN SE LES AUTORICE EL MANEJO DE LAS LICENCIAS PARA EL ACCESO A LOS REGISTROS DE DATOS AUTORIZADOS POR LA LEY, SIENDO ESTOS LOS RESPONSABLES DIRECTOS CIVIL, ADMINISTRATIVA, Y PENALMENTE"**.

QUE, mediante publicación en el **REGISTRO OFICIAL No. 395** de fecha 04 de agosto del año 2008, se publicó la **LOSNC**, la misma que establece el **SISTEMA NACIONAL DE CONTRATACION PUBLICA** y determina los **PRINCIPIOS y NORMAS** para regular los procedimientos de contratación para la adquisición y prestación de servicios.

QUE, en el Suplemento del **REGISTRO OFICIAL No. 588** del 12 de mayo del año 2009, se publicó el Reglamento General del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es el desarrollo y aplicación de la **LOSNC**.

QUE, contenida en el memorando **No. 008-US-RMPCP-2011**, de fecha 15 de diciembre del año 2011 el **ING. JORGE YAGUAL YAGUAL**, procede a realizar el requerimiento correspondiente para la **"ADQUISICION e INSTALACION DE EQUIPOS DE COMPUTACION en el REGISTRO MUNICIPAL de la PROPIEDAD"**.

QUE, el **ECONOMISTA MANUEL SOLANO GUALE**, en base al memorando **No. 008-US-RMPCP-2011**, remitido por el **ING. JORGE YAGUAL YAGUAL**, hace conocer en sus memorandos números **002-UF-RMPCP-2012; 003-UF-RMPCP-2012; 004-UF-RMPCP-2012; 005-UF-RMPCP-2012; 006-UF-RMPCP-2012; y, 007-UF-RMPCP-2012**, detalla que existe la suficiente disponibilidad presupuestaria, contenida en la partida **No. 2220342**; para la **"ADQUISICIÓN e INSTALACION DE EQUIPOS de COMPUTACION PARA EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTON PLAYAS"**, conforme lo determina el artículo 24 de la **LOSNC**; y, 27 de su Reglamento General.

QUE, el artículo 44 de la **RGLOSNC**, establece cuando se procederá con la modalidad de **SUBASTA INVERSA ELECTRONICA**, determinando que esta se lleva a cabo cuando **"LAS ENTIDADES CONTRATANTES REQUIERAN ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS NORMALIZADOS CUYA CUANTIA SUPERE EL MONTO EQUIVALENTE AL 0.0000002 DEL PRESUPUESTO INICIAL del ESTADO"**.



QUE, el artículo 47 de la LOSNCP, explica que: **"LAS ENTIDADES CONTRATANTES DEBERÁN REALIZAR SUBASTAS INVERSAS EN LAS CUALES LOS PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS EQUIVALENTES PUJAN HACIA LA BAJA..."**

QUE, el artículo 18 del RGLOSNC, establece y determina cuando se debe de conformar **COMISIONES TECNICAS**, en diferentes procesos contractuales, siempre y cuando el **PRESUPUESTO REFERENCIAL SEA SUPERIOR AL VALOR QUE RESULTE DE MULTIPLICAR EL COEFICIENTE 0.000002 POR EL MONTO DEL PRESUPUESTO INICIAL DEL ESTADO**; y como excepción el inciso final de dicho artículo explica que: **"NO SE REQUERIRA LA CONFORMACION DE UNA COMISION TECNICA, CUANDO EL PRESUPUESTO REFERENCIAL SEA INFERIOR AL COEFICIENTE ANTES MENCIONADO."**

QUE, teniendo el **REGISTRO MUNICIPAL AUTONOMIA FINANCIERA, REGISTRAL**; corresponde conforme lo detalla el artículo 25 del **REGLAMENTO GENERAL A LA LEY ORGANICA del SISTEMA NACIONAL de CONTRATACION PUBLICA**, elaboro y aprobó un **PLAN ANUAL de CONTRATACION (PAC)**.

QUE, conforme lo establece el artículo 22 de la LOSNCP, el **PAC** se publicó **OBLIGATORIAMENTE** en la **PAGINA WEB DE LA ENTIDAD CONTRATANTE**, dentro de los 15 días del mes de enero.

QUE, el artículo 76 numeral 7 literal f) de la **CONSTITUCION POLITICA de MONTECRISTI** determina que: **"LAS RESOLUCIONES DE LOS PODERES PUBLICOS DEBERAN SER DEBIDAMENTE MOTIVADOS. NO HABRA MOTIVACION SI EN LA RESOLUCION NO SE ENUNCIAN LAS NORMAS, PRINCIPIOS JURIDICOS EN QUE SE FUNDA Y NO SE EXPLICA LA PERTINENCIA DE SU APLICACIÓN A LOS ANTECEDENTES DE HECHO. LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS, RESOLUCIONES O FALLOS QUE NO SE ENCUENTREN DEBIDAMENTE MOTIVADOS SE CONSIDERARAN NULOS"**.

QUE, conforme lo determinado en la ley; y, en ejercicio de las atribuciones conferida por la Ordenanza Municipal No. 004-2011;

RESUELVE:

Artículo 1ro.- APROBAR los **PLIEGOS** para la **"ADQUISICIÓN e INSTALACION DE EQUIPOS de COMPUTACION PARA EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTON PLAYAS"**; conforme lo determinado en el artículo 20 del RGLOSNC, en concordancia con el artículo 27 de la LOSNCP, sobre la **OBLIGATORIEDAD** de los **PLIEGOS** elaborados por el **INSTITUTO NACIONAL de CONTRATACION PUBLICA**.

Artículo 2do.- AUTORIZAR, el inicio del proceso de **SUBASTA INVERSA ELECTRONICA No. RMP-GAD-SIE-001-2012**, para la **"ADQUISICION e INSTALACION de EQUIPOS DE COMPUTACION PARA EL REGISTRO MUNICIPAL de la PROPIEDAD"**.

Artículo 3ro.- CONVOCAR, mediante el portal www.compraspublicas.gob.ec, el inicio del proceso de **SUBASTA INVERSA ELECTRONICA No. RMP-GAD-SIE-001-2012**, para la **"ADQUISICION e INSTALACION de EQUIPOS DE COMPUTACION PARA EL REGISTRO MUNICIPAL de la PROPIEDAD"**



REPÚBLICA DEL ECUADOR

RESOLUCION NO. 003-2012
SUBASTA INVERSA
COD. B RMP-GAD-SE-001-3812



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD
PLAYAS

Av. 15 de Agosto
frente a la Plaza Cívica
Primer Piso
Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del
Cantón Playas
registropropiedad.playas@hotmail.com
Playas- Ecuador

Artículo 4to.- **PUBLICAR**, la presente **RESOLUCION** en el **PORTAL** de **COMPRAS PUBLICAS**,
www.compraspublicas.gov.ec

DADO Y FIRMADO, en las **OFICINAS** del **REGISTRO MUNICIPAL** de la **PROPIEDAD** del **CANTON PLAYAS**, a los ocho días del mes de febrero del año 2012.


ABG. FRANCIS EMIR TAPIA MAHUAD
REGISTRADOR MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD
CANTON PLAYAS



Handwritten mark or signature